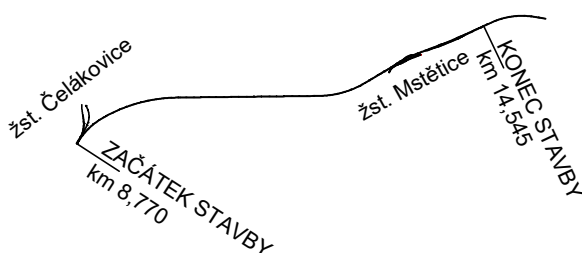
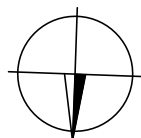


Orientační schéma:




Autorizovaná osoba: Razítko:


Č. autorizace:

Datum:

Podpis:

Revize:	Datum:	Popis změny:	Provedl:

<b>Stavebník/investor:</b>	<b>Správa železnic, státní organizace</b>		<b>SPRÁVA ŽELEZNIC</b>
Adresa:	Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1		
Zástupce investora:	Stavební správa západ		
Adresa zástupce investora:	Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8		
Kontakt:	e-mail: SSZsek@szdc.cz		

<b>Zhotovitel stavby:</b>	<b>METROPROJEKT Praha a.s.</b>		<b>METROPROJEKT</b>
Adresa:	Argentinská 1621/36, 170 00 Praha 7		
Kontakt:	tel.: +420 296 154 105 e-mail: info@metroprojekt.cz		
<b>Zhotovitel objektu:</b>	<b>METROPROJEKT Praha a.s.</b>		
Adresa:	Argentinská 1621/36, 170 00 Praha 7		
Kontakt:	tel.: +420 296 154 105 e-mail: info@metroprojekt.cz		
HIP: Ing. Jiří Úlehla	Specialista: Ing. Lenka Pilířková	Odpovědný projektant: Jindřich Zelenka	Zpracovatel přílohy: Ing. Kateřina Dreherová

<b>Název stavba/akce:</b>	<b>Optimalizace traťového úseku Čelákovice (mimo) - Mstětice (včetně) - úprava dok. - náhrada přejezdu P2725</b>				S-kod:	S631500655
Název části:	Geodetický podklad pro projektovou činnost zpracovaný podle jiných právních předpisů				Zakázka:	22_8314
Název objektu:					Označení části:	<b>4.9.1</b>
Název přílohy:	Záborový elaborát				Číslo objektu:	
Název dílčí části přílohy:	Technická zpráva				Číslo přílohy:	<b>1.001</b>
Kraj:	Katastrální území: Mstětice, Čelákovice, Záluží u Čelákovic				Paré:	
Středočeský kraj						
Dokumentace:						
Stupeň dokumentace:	Datum zpracování:	Formát:	Meřítko:			
DSP	11.06.2024	4 x A4	-			
S-kód:	Stupeň dokumentace:	Část:	Objekt:	Podobjekt:	Příloha:	
S 6 3 1 5 0 0 6 5 5	_ D S P X	_ X 4 9 1 X	_ X X X X X X X X X	_ X X	_ 1 _ 0 0 1 _ P 0 1	
IČD:	22	8314	206	54	02	00
						Skartovací znak: V21/2044

## TECHNICKÁ ZPRÁVA - ZÁBOROVÝ ELABORÁT

### Identifikační údaje

#### Údaje o stavbě

Název stavby:	<b>Optimalizace traťového úseku Čelákovice (mimo) - Mstětice (včetně) - úprava dokumentace – náhrada přejezdu P2725</b>
Charakter stavby:	Novostavba s přechodovými úseky
Místo stavby:	Středočeský kraj
Katastrální území:	Čelákovice, Záluží u Čelákovic
Stupeň dokumentace:	<b>Dokumentace pro stavební povolení (DSP)</b>

#### Údaje o žadateli / stavebníkovi

Žadatel:	<b>Správa železnic, státní organizace</b> se sídlem: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 IČ: 70 99 42 34
----------	--

#### Údaje o zpracovateli společné dokumentace

Projektant:	<b>METROPROJEKT Praha a.s.</b> se sídlem Argentinská 1621/36, 170 00 Praha 7 IČ: 45271895
Hlavní inženýr projektu	Ing. Jiří Úlehla, AI ČKAIT: 0008148, dopravní stavby
Správa projektu	David Benda, AT ČKAIT: 0012628, technologická zařízení staveb
Zpracovatel	Ing. Kateřina Dreherová, METROPROJEKT Praha a.s.
	Jana Bartůňková, PRAGEMA s.r.o.

#### **Zákony, normy, vyhlášky:**

- Směrnice SŽ SM011 – Dokumentace staveb správy železnic, státní organizace
- Metodický pokyn SŽ M20/MP013 – Záborový elaborát
- Směrnice SŽDC č. 117 - Předávání digitální dokumentace z investiční výstavby SŽDC
- TKP staveb státních drah
- ČSN 73 0401 Názvosloví v geodézii a kartografii
- ČSN 01 3410 Mapy velkých měřítek - Základní a účelové mapy
- ČSN 01 3411 Mapy velkých měřítek. Kreslení a značky
- Zákon č. 200/1994 Sb. o zeměměřictví
- Vyhl. ČÚZK č.31/1995 Sb.

## ZÁBOROVÝ ELABORÁT

Skládá se z přehledné tabulky majetkoprávního vypořádání stavby, přehledného výkresu územních jednotek a katastrálního situačního výkresu ZE, který se skládá z výkresů katastrálních map, křivek a ploch záborů a všech PS/SO.

Výchozí podklady pro zpracování díla:

- katastrální mapy k 1.6.2024
- situace trasy se zakreslenými zábory zpracovaná projektanty Metroprojektu
- informace z ISKN o vybraných parcelách z dotčených katastrálních území k 1.6.2024
- souhrn informací obsahující seznamy parcel ÚMVŽST
- geodetické a mapové podklady se zaměřením stávajícího stavu

Přehled dotčených katastrálních území:

Katastrální území	Kód k. ú.	Katastrální pracoviště	Katastrální mapa
Čelákovice	619159	Praha-východ	DKM, KMD
Záluží u Čelákovic	619230	Praha-východ	KMD

### 1. PŘEHLEDNÁ TABULKA MAJETKOPRÁVNÍHO VYPOŘÁDÁNÍ STAVBY

V tabulce přehledně uvedeny následující záložky

- seznam nemovitostí dotčených stavbou (platnost dat SPI k 1.6.2024, SO a PS vyčíslovány v jednotlivých záborech), doplněny poznámky:
  - do 1 – uvedeno u trvalých záborů bez výkupu, pro pronájem do 1 roku
  - ÚMVŽST - plocha, která v rámci ÚMVŽST přechází z ČD na Správu železnic (typ A)
- seznam PUPFL do 50m od obvodu stavby
- seznam sousedních nemovitostí
- bilance ploch dle katastrálních území

### 2. SITUAČNÍ VÝKRES

Jako mapový podklad byly použity katastrální mapy platné k 1.6.2024.

Ve výkrese jsou zobrazeny a barevně odlišeny:

- dočasný zábor (DZ) do 1 roku, v členění ZPF, PUPFL a nemovitosti ostatní
- trvalý zábor (TZ) v členění ZPF, PUPFL a nemovitosti ostatní
- trvalý zábor bez výkupu\_SŽ
- trvalý zábor bez výkupu\_ostatní
- hranice vlastnictví nabyvatele byly rozděleny následovně:
  - Nabyvatel\_1\_Krajská správa a údržba silnic
  - Nabyvatel\_2\_Město, Obec
- věcná břemena (VB) a jejich hranice
- hranice dočasného záboru do 1 roku
- ÚMVŽST\_CD k SŽ - plocha, která v rámci ÚMVŽST přechází z ČD na Správu železnic (typ A) a zároveň po stavbě zůstává Správě železnic

- hladiny nad rámec předpisu SŽ M20/MP013:
  - UMVŽST\_ČD k SŽ\_DZ\_DO - plocha, která v rámci ÚMVŽST přechází z ČD na Správu železnic (typ A) a zároveň je nutný pronájem v rámci stavby dočasně do 1 roku (mimo stávající či nové kolejiště)
  - TZ\_bez výkupu\_ostatní\_ZMV – plocha se způsobem ochrany ZPF, kde bude trvale umístěná stavba; tj. nutnost trvalého vyjmutí ze ZPF

Byl vyhotoven výkres PROJEKT\_8314\_Náhrada přejezdu P2725.dgn, který obsahuje stavební objekty použité v záborovém elaborátu k určení polohy na záborech a parcelách. Tyto stavební objekty jsou převedeny do obalových křivek nebo jako osy jednotlivých SO/PS.

## Stavební objekty a technická a technologická zařízení použita v ZE

číslo SO	název SO	budoucí vlastník
ZS	Zařízení staveniště	
SO 101	Hl. trasa	KSÚS
SO 101.1	Hl. trasa, odvodnění	KSÚS
SO 102	Místní komunikace do Čelákovice	Město Čelákovice
SO 104	Příjezdová komunikace	Město Čelákovice
SO 201	Most přes žel. Tratě a sil. III/2455	KSÚS
SO 202	Opěrná zeď	KSÚS
SO 411	Přeložka venkovního vedení 22kV (Kovopodnik) v km 0,200	ČEZ Distribuce
SO 412	Úprava venkovního vedení 2x 22kV (ČDI/ČDII) v km 0,429	ČEZ Distribuce
SO 413	Úprava venkovního vedení 22kV (Přípojka TS ČD) v km 0,435	ČEZ Distribuce
SO 414	Úprava venkovního vedení 22 kV v km 0,612	ČEZ Distribuce
SO 421	Úprava kabelového vedení KO plynovodu, km 0,040 – 0,200	GasNet
SO 441	Přeložka veřejného osvětlení – km 0,300	Město Čelákovice
SO 451	Ochrana kabelové trasy DOK, km 0,290	CETIN
SO 461	Ochrana kabelové trasy MK, km 0,293	CETIN
SO 603	Ochrana a úprava trasy kabelů ČD	Správa železnic, státní organizace
SO 604	Ochrana a úprava trasy kabelu ČD - Telematika	Správa železnic - telematika, státní organizace
SO 801	Vegetační úpravy	KSÚS

Ověřil: Ing. Lenka Pilíková  
Dne: 11.6.2024  
č.j.: 3/2024

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům